



VÝROČNÍ ZPRÁVA

Partners Branka, a.s.,

2022

OBSAH

OBSAH

1. SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	3
2. PROFIL SPOLEČNOSTI	4
a. Základní informace	4
b. Vznik a vývoj	4
c. Údaje o kapitálu	4
d. Údaje o činnosti	4
3. ORGÁNY SPOLEČNOSTI A JEJÍ VEDENÍ	5
a. Představenstvo	5
b. Dozorčí rada	6
c. Organizační struktura	6
4. HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI A STAV MAJETKU	7
5. VIZE DALŠÍHO ROZVOJE V ROCE 2023	7
6. KONTAKTNÍ ÚDAJE	7
7. ODPOVĚDNOST ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	8
8. PŘÍLOHY	9
a. Individuální účetní závěrka za rok 2022	10
b. Příloha účetní závěrky za rok 2022	13
c. Zpráva o vztazích za rok 2022	30
d. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku za rok 2022	38



1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení, rok 2022 byl druhým rokem fungování společnosti Partners Branka. A opět to bylo období velmi dynamické a s ohledem na pokračující licenční řízení u České národní banky i plně očekávání, že již brzy získáme bankovní licenci. V souladu s požadavkem ČNB na dostatečné kapitálové vybavení nové banky jsme se soustředili na získání dalších kapitálových zdrojů až do výše 3 miliard korun. Zároveň byla naší prioritou výstavba infrastruktury budoucí banky, která probíhá jak na úrovni Společnosti, tak zejména prostřednictvím dceřiné společnosti PBK Technology, s.r.o.

Během podzimu se práce na výstavbě banky výrazně zintenzivnily, ustanovili jsme 7 klíčových streamů pod vedením jednotlivých členů představenstva, jejichž členy se stali zástupci jak obchodních, tak IT profesí. Jednotlivé streamy jsme kapacitně posílili tak, aby byly schopné vyvinout, otestovat a zprovoznit vše požadované ke startu banky.

Zajímavou práci v našich týmech tak získala řada nových kolegů a kolegů, kteří svým nadšením a kompetencí zrychlili náš běh k cíli. Rozvíjeli jsme partnerství s řadou dodavatelů a získali jejich profesionální podporu.

Stále ale nejsme u konce, neboť vývoj bankovních technologií a procesů je komplexní záležitostí a naše připravovaná banka a její budoucí klienti si zaslouží jen to nejlepší, tedy nejnovější technologie a uživatelsky nejpřívětivější aplikace.

Vážení partneři, budoucí klienti a všichni podporovatelé našeho projektu, snažíme se pro vás postavit něco nového, hezkého a činíme vše pro to, abychom vám mohli poskytnout naše bankovní služby již na konci roku 2023.

Vážené kolegyně a vážení kolegové, obchodní partneři, akcionáři, děkuji vám za úsilí, víru a energii, jaké vkládáte do tohoto projektu, který každý z vás přijal za svůj. Přeji vám mnoho pozitivního v roce 2023 a věřím, že v jeho průběhu oslavíme udělení bankovní licence našemu projektu!

S úctou a vděčností

Marek Ditz

Generální ředitel a předseda představenstva

2. PROFIL SPOLEČNOSTI

A. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Obchodní firma: Partners Branka, a.s.
Právní forma: akciová společnost
Sídlo: Tůrkova 2319/5b, 149 00 Praha 4 – Chodov
Identifikační číslo: 09727094

B. VZNIK A VÝVOJ

Společnost byla založena dne 4. prosince 2020 za účelem získání bankovní licence od České národní banky provozovat činnost banky dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách. Žádost o licenci byla podána dne 23. prosince 2021 a dne 29. prosince 2022 byla podána upravená žádost dle požadavků České národní banky.

C. ÚDAJE O KAPITÁLU

Vlastní kapitál společnosti k 31. prosinci 2022 činil 3 027 mil. Kč, z toho 2 471 mil. Kč tvořil základní kapitál (k 31. 12. 2022 byl splacen z 66 %), 529 mil. Kč tvořily příplatky mimo základní kapitál (k 31. 12. 2022 byly splaceny z 33%) a zbývajících 27 mil. Kč tvořily hospodářské výsledky a přečeňovací rozdíl k dluhopisům.

D. ÚDAJE O ČINNOSTI

Záměrem společnosti je po udělení licence ze strany České národní banky provozovat činnost banky dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách. V průběhu let 2021 a 2022 se formovala dokumentační struktura připravované banky, a především dokumentace pro podání žádosti o licenci.

3. ORGÁNY SPOLEČNOSTI A JEJÍ VEDENÍ

A. PŘEDSTAVENSTVO

Marek Ditz, předseda představenstva

Absolvent magisterského oboru finance na VŠE Praha a exekutivního programu Swiss Banking School v Curychu. Má bohatou praxi z různých manažerských pozic v řídicích a kontrolních orgánech skupiny ČSOB, kde v průběhu 24 let získal zkušenost s vedením všech podstatných obchodních i provozních činností banky působící na českém trhu; od retailového, firemního, korporátního bankovníctví přes řízení rizik, fúzí či restrukturalizace až po management transformace, projektového řízení, vývoje, provozu a bezpečnosti IT a digitálních kanálů. Funkci člena představenstva v ČSOB vykonával od roku 2013 do roku 2018. Bezmála dva roky připravuje projekt Partners Banky.

Lada Kičmerová, místopředsedkyně představenstva

Na FSV UK absolvovala obor žurnalistika a mediální studia a ekonomickou žurnalistiku jako vedlejší specializaci na VŠE. V rámci Partners Financial Services, a.s., kam nastoupila v roce 2009, získala manažerské zkušenosti v oblasti marketingu i klientského servisu, podílela se mimo jiné na rozjezdu platformy eCommerce.

Simona Machulová, členka představenstva

Absolventka magisterského studia práv na ZČU v Plzni. Má odborné zkoušky týkající se sektorových zákonů finančního trhu – investic, spotřebitelských úvěrů, doplňkového penzijního spoření a pojištění. Pohybuje se v oblasti pojišťovnictví (od 2004 Aviva životní pojišťovna, MetLife) a finančněporadenské činnosti. Od roku 2017 je její kariéra spojena s Partners Financial Services, a.s. V průběhu své odborné a manažerské praxe získala zkušenosti s řízením právních a compliance procesů finanční instituce působící na tuzemském trhu.

Peter Michajlov, člen představenstva

Účetnictví a audit vystudoval na Ekonomické univerzitě v Bratislavě. S chodem banky se skoro dekádu seznamoval na převážně manažerských pozicích v UniCredit Bank Slovakia, mBank, Equa bank a Velvon. Má praktickou zkušenost s řízením všech podstatných procesů souvisejících s produktovou nabídkou velké banky působící na českém trhu. Do skupiny Partners Financial Services, a.s., nastoupil v roce 2020.

Jiří Raška, člen představenstva

Od roku 2010 se věnuje IT projektům zaměřeným na infrastrukturu a bezpečnost finančního trhu. Na Univerzitě v Hradci Králové nedokončil studium aplikované informatiky, ale dlouholetou praxí v bankách a společnostech dodávajících jim služby získal široké portfolio zkušeností s řízením lidí a procesů. Kromě bohatých zkušeností v oblasti IT má i praxi s fintech/insurtech projekty anebo znalosti pro banku podstatných procesů BCP/DRP, ISO 27001.

Michal Skalický, člen představenstva

Absolvent magisterského studia na pražské VŠE. Hned po studiích začal sbírat praxi v bankovníctví v LBBW Bank CZ, a.s. (později Expobank CZ, a.s.), kde vedl týmy Kompetenčního centra v rámci IT a Operations a Digitální pobočky jako součásti Personálního bankovníctví se zaměřením na tvorbu a optimalizaci klientsky orientovaných procesů a vývoj i správu produktů pro fyzické osoby.

František Kalivoda, člen představenstva

Magisterské studium na VŠFS v Praze absolvoval během svého působení v ČSOB, kde v průběhu 14 let zastával pozice včetně manažerských v back office cenných papírů, v oblasti Finančních trhů a Korporátním bankovníctví. Následující působení v PPF Group ho pracovní zavedlo do Kazachstánu (Home Credit Bank) a Srbska (Telenor Banka), kde působil v představenstvech, v Bělehradu byl jeho předsedou. Ještě před příchodem do skupiny Partners v lednu 2021 působil jako manažer ve společnosti CITIC Europe Holdings. Jeho členství v představenstvu zaniklo 31. 12. 2022.

Tomáš Kořínek, člen představenstva

Na Fakultě elektrotechnické ČVUT v Praze vystudoval obor ekonomika a řízení energetiky. Po více než 22 letech praxe v různých manažerských pozicích rozumí krom jiného řízení rizik, projektovému řízení a enterprise architektuře, IT a digitálním kanálům, strategickým činnostem či compliance a právním službám v bankovním sektoru. V ČSOB zastával tři roky roli CRO, ve Volksbank CZ byl členem představenstva zodpovědným za řízení rizik, financí a operations. Předsedou představenstva Českomoravské stavební spořitelny byl do roku 2020, poté se začal věnovat strategickému vývoji projektu Partners Banky.

Dne 31. prosince 2022 zaniklo členství v představenstvu pana Františka Kalivody. Od 28. února 2023 je pak novou členkou představenstva paní Daniela Hynštová.

Daniela Hynštová, člen představenstva

Absolventka Vysoké školy ekonomické v Praze se zaměřením na obor komerční právo a podnikové finance. V roce 2002 zahájila svou profesní kariéru ve společnosti Deloitte, kam nastoupila jako Assistant Analyst a během dalších šestnácti let vystoupala až na pozici partnerky firmy. Z této funkce pak další čtyři roky vedla auditní i neauditní projekty pro finanční instituce. K projektu Partners Banky se připojila v říjnu 2022 a od 28. února 2023 je členkou představenstva.

B. DOZORČÍ RADA

Petr Bartoš, předseda dozorčí rady

Absolvent Masarykovy univerzity v Brně. Od roku 2007 je pevně svázán s Partners Financial Services, a.s., kde je od roku 2011 členem představenstva zodpovědným za IT a provoz. V rámci své práce se zaměřuje i na speciální projekty automatizace procesů a návrhů nástrojů pro poradce a klienty. Má cenné zkušenosti především s fungováním back office velké poradenské společnosti, provozem a vývojem informačních systémů a využitím elektronických nástrojů pro práci poradců a klientů.

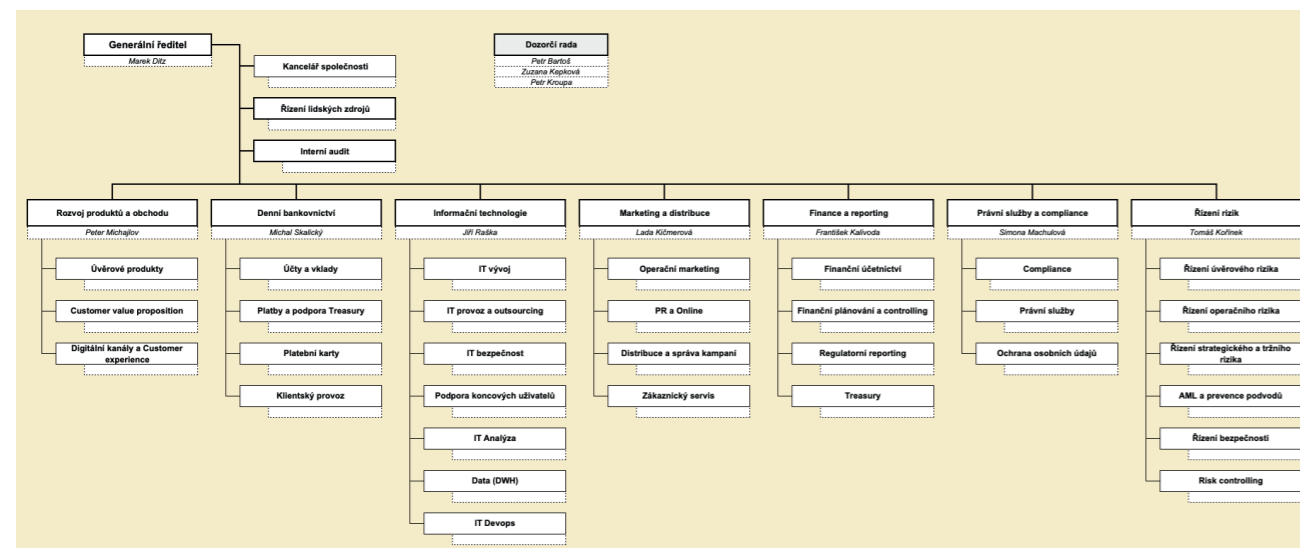
Zuzana Kepková, členka dozorčí rady

Absolvovala MFF Univerzity Karlovy v Praze s doktorátem v oboru pravděpodobnost a matematická statistika. Na finančním trhu má rozsáhlou praxi zejména v pojišťovnictví, kde pracovala jako pojistná matematická od roku 1990. O deset let později již působila jako členka volených orgánů. Kromě soukromého podnikání v současnosti zastává členskou roli v dozorčích radách společností ze skupiny Partners Financial Services, a.s (Simplea a Rentea).

Petr Kroupa, člen dozorčí rady

Po ukončení studijního programu hospodářská politika a správa na VŠE v Praze se intenzivně věnuje finančnímu poradenství. Postupně se vypracoval až na pozici Partnera ve skupině Partners Financial Services, a.s., je také jejím akcionářem. Z pozice Partnera a akcionáře se aktivně podílí na strategickém vývoji společnosti. Vedle finančněporadenské činnosti přednáší na odborných konferencích financí, obchodních dovedností a motivace. Zároveň je od poloviny roku 2012 předsedou dozorčí rady Partners investiční společnosti, a.s.

C. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA



4. HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI A STAV MAJETKU

Společnost hospodařila s cílem vytvořit kvalitní prostředí pro technologický rozvoj své dceřiné společnosti a efektivně nakládat se základním kapitálem Společnosti. V celkovém hospodaření skončila Společnost v zisku 26 247 tisíc korun, a to díky úrokovým výnosům z investic kapitálu do termínovaných depozit a státních dluhopisů. Společnost vytvořila nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek v hodnotě 10,4 milionu korun,

příčemž se jedná o část technologické infrastruktury budoucí banky, která se začne využívat až se zahájením činnosti banky.

Společnost také vložila 272 milionů korun do své 100% dceřiné společnosti PBK Technology, s.r.o., jako základní kapitál a příplatky mimo základní kapitál poskytnuté na vývoj hlavní části bankovní IT infrastruktury nové banky.

5. VIZE DALŠÍHO ROZVOJE V ROCE 2023

V roce 2023 je klíčovým mezníkem získání bankovní licence od České národní banky. Veškeré práce a přípravy povedou ke spuštění provozu činnosti banky v nejkratším možném ter-

mínu od získání licence. Současně bude Společnost nadále podporovat svoji majetkovou účastí rozvoj IT infrastruktury ve své dceřiné společnosti.

6. KONTAKTNÍ ÚDAJE

Partners Branka, a.s.
Türkova 2319/5b
149 00 Praha 4 – Chodov
Česká republika

E-mail: info@partnersbanka.cz

Kontaktní osoba

Tisková mluvčí: Tereza Píchalová, tel.: +420 603 173 254
Kompletní výroční zpráva je dostupná na internetových stránkách:
<https://www.partners.cz/dokumenty/>

7. ODPOVĚDNOST ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU

Odpovědnost za výroční zprávu Partners Branka, a.s., nese představenstvo společnosti.

Prohlášení

Prohlašujeme, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a nebyly vynechány žádné podstatné informace, které by mohly ovlivnit správné a přesné posouzení Společnosti.

31. března 2023



Marek Ditz
předseda představenstva
Partners Branka, a.s.



Daniela Hynštová
člen představenstva
Partners Branka, a.s.

8. PŘÍLOHY

- a. **Individuální účetní závěrka za rok 2022**
- b. **Příloha účetní závěrky za rok 2022**
- c. **Zpráva o vztazích za rok 2022**
- d. **Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku za rok 2022**

ROZVAHA v plném rozsahu k 31. prosinci 2022 (v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Partners Branka, a.s.
Tůrkova 2319/5b
149 00 Praha 4
Česká republika

Identifikační číslo

09727094

Označ.	AKTIVA	řad.	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	1	3 041 658		3 041 658	1 199 732
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	847 059		847 059	87 500
B.	Stálá aktiva	3	405 003		405 003	128 288
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	10 371		10 371	6 188
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	5	10 371		10 371	6 188
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	6	10 371		10 371	6 188
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	7	394 632		394 632	122 100
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	8	272 100		272 100	122 100
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	9	122 532		122 532	
C.	Oběžná aktiva	10	1 786 313		1 786 313	983 784
C.II.	Pohledávky	11	353 961		353 961	
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	12	353 961		353 961	
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	13	40		40	
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	14	176 471		176 471	
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	15	177 450		177 450	
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	16	176 470		176 470	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	17	31		31	
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	18	949		949	
C.IV.	Peněžní prostředky	19	1 432 352		1 432 352	983 784
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	20	1 432 352		1 432 352	983 784
D.	Časové rozlišení aktiv	21	3 283		3 283	160
D.1.	Náklady příštích období	22	1 361		1 361	160
D.3.	Příjmy příštích období	23	1 922		1 922	

Partners Branka, a.s.

Rozvaha
k 31. prosinci 2022

Označ.	PASIVA	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	24	3 041 658	1 199 732
A.	Vlastní kapitál	25	3 027 359	1 198 992
A.I.	Základní kapitál	26	2 470 588	1 200 000
A.I.1.	Základní kapitál	27	1 623 529	1 200 000
A.I.3.	Změny základního kapitálu	28	847 059	
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	29	531 531	
A.II.2.	Kapitálové fondy	30	531 531	
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	31	529 412	
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	32	2 119	
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	33	- 1 007	- 164
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	34	- 1 007	- 164
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	35	26 247	- 844
B. + C.	Cizí zdroje	36	14 299	740
B.	Rezervy	37	6 005	
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	38	6 005	
C.	Závazky	39	8 294	740
C.I.	Dlouhodobé závazky	40	497	
C.I.8.	Odložený daňový závazek	41	497	
C.II.	Krátkodobé závazky	42	7 797	740
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	43	6 070	34
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	44	390	147
C.II.8.	Závazky ostatní	45	1 337	559
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	46	648	295
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	47	362	169
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	48	112	42
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	49	203	48
C.II.8.7.	Jiné závazky	50	12	5

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY druhové členění za rok končící 31. prosincem 2022 (v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Partners Branka, a.s.
Türkova 2319/5b
149 00 Praha 4
Česká republika

Identifikační číslo

09727094

Označ.		řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	159	
A.	Výkonová spotřeba	2	26 701	634
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	3	207	79
A.3.	Služby	4	26 494	555
D.	Osobní náklady	5	8 552	1 448
D.1.	Mzdové náklady	6	6 342	1 065
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	7	2 210	383
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	8	2 072	360
D.2.2.	Ostatní náklady	9	138	23
F.	Ostatní provozní náklady	10		209
F.3.	Daně a poplatky	11	203	208
F.5.	Jiné provozní náklady	12	29	1
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	13	- 35 326	- 2 291
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	14	1 099	
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	15	1 099	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	16	66 919	1 566
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	17	66 919	1 566
K.	Ostatní finanční náklady	18	440	119
*	Finanční výsledek hospodaření	19	67 578	1 447
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	20	32 252	- 844
L.	Daň z příjmů	21	6 005	
L.1.	Daň z příjmů splatná	22	6 005	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	23	26 247	- 844
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	24	26 247	- 844
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	25	68 177	1 566

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

1. Charakteristika a hlavní aktivity

Vznik a charakteristika Společnosti

Partners Branka, a.s. („Společnost“) vznikla 4. prosince 2020 se sídlem Türkova 2319/5b, Chodov, 149 00 Praha 4.

Záměrem Společnosti je po udělení licence ze strany České národní banky provozovat činnost banky dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách. Žádost o licenci byla Společností podána dne 23. prosince 2021 a toho dne ČNB zahájila správní řízení o udělení licence. V jeho rámci pak v průběhu roku 2022 ČNB po Společnosti požadovala doplnění žádosti. Dne 29. prosince 2022 byla žádost obnovena. K 31. 12. 2022 ani k datu sestavení této účetní závěrky licenční řízení nebylo ukončeno.

Základní kapitál

K rozvahovému dni má Společnost upsaný a splacený základní kapitál ve výši 1 623 529 tis. Kč, který je tvořen 8 117 647 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 200 Kč.

K uvedenému datu bylo dále upsáno 4 235 294 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 200 Kč, které k 31. 12. 2022 nebyly splaceny. K 31. 3. 2023 pak v obchodním rejstříku bylo zapsáno navýšení základního kapitálu na 2 470 588 tis. Kč (tj. 12 352 941 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 200 Kč).

Sídlo Společnosti k 31. prosinci 2022

Partners Branka, a.s.
Türkova 2319/5b,
149 00 Praha 4 – Chodov
Česká republika

Identifikační číslo

097 27 094

Právní forma:

Akciová společnost

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Členové představenstva a dozorčí rady k 31. prosinci 2022

Členové představenstva

Ing. Marek Ditz

Mgr. Ing. Lada Kičmerová

Mgr. Simona Machulová

Ing. Peter Michajlov

Ing. Michal Skalický

Jiří Raška

Ing. Tomáš Kořínek

František Kalivoda (den zániku členství 31. prosince 2022)

Společnost zastupuje vždy předseda představenstva společně s jedním členem představenstva anebo místopředseda představenstva společně s jedním členem představenstva.

Členové dozorčí rady

Ing. Petr Kroupa

Mgr. Petr Bartoš

RNDr. Zuzana Kepková

Změny v obchodním rejstříku

V roce 2022 byl do obchodního rejstříku zapsán zvýšený základní kapitál i jeho následné splacení.

Dne 21. března 2023 byl z členů představenstva vymazán pan František Kalivoda, jehož členství zaniklo 31. prosince 2022.

Jako nová členka představenstva byla dne 28. února 2023 zapsána Ing. Daniela Hynštová, k tomuto dni i její funkce člena představenstva vznikla.

Organizační struktura

Organizační struktura Společnosti odráží přípravu na získání bankovní licence a její cílová podoba je následující:

Generální ředitel

- Úsek generálního ředitele
 - o kancelář společnosti
 - o řízení lidských zdrojů
 - o compliance
 - o interní audit
- Rozvoj produktů a obchodu
- Denní bankovníctví
- Informační technologie
- Marketing a distribuce
- Finance a reporting
- Právní služby
- Řízení rizik

Konsolidační celek

Společnost je součástí skupiny BIG Private Holding. Ovládající účetní jednotkou je BIG Private Holding a.s., IČO 11797118, se sídlem č.p. 103, 666 01 Březina, Česká republika.

Konsolidovaná účetní závěrka je k dispozici ve sbírce listin na internetových stránkách www.justice.cz.

2. Zásadní účetní postupy používané Společností

Účetní závěrka byla připravena na základě účetnictví vedeného v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými nařízeními a vyhláškami platnými v České republice.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Tato účetní závěrka je připravena v souladu s vyhláškou Ministerstva financí č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

Účetní závěrka vychází z předpokladu, že účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastává žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo jí zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

Účetním obdobím Společnosti je kalendářní rok.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (tis. Kč), není-li uvedeno jinak.

(b) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně.

Veškerý majetek této skupiny bude dle rozhodnutí pracovníka odpovědného za jeho pořízení zařazen pro účely odpisování do odpisové skupiny a odepisován po dobu uvedenou v tabulce níže.

Účetní jednotka stanovila, že drobným dlouhodobým nehmotným majetkem je majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 80 tis. Kč, ale vyšší než 30 tis. Kč a doba použitelnosti je delší než 1 rok.

Nehmotný a hmotný majetek, jehož pořizovací cena je v rozmezí 10 tis. Kč až 30 tis. Kč včetně a zároveň jeho doba použitelnosti je delší než jeden rok, se sleduje v operativní evidenci. Tento majetek je vykázán v položce Služby, resp. Spotřeba materiálu a energie ve Výkazu zisku a ztráty a v případě jednorázového vybavení je časově rozlišován.

Nehmotný a hmotný majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 10 tis. Kč, a dále majetek, jehož doba použitelnosti je kratší než jeden rok, je vykázán v položce Služby, resp. Spotřeba materiálu a energie ve Výkazu zisku a ztráty a v operativní evidenci se nesleduje.

V případě pořízení většího množství majetku v souvislosti s „prvotním vybavením“ Společnosti ve vztahu k zahájení nebo rozšíření určité činnosti bude odpis hodnoty tohoto majetku časově rozlišen dle rozhodnutí pracovníka zodpovědného za jeho pořízení, ale nejméně na dobu 24 měsíců.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby odpisování podle skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odpisování
Stavby, technické zhodnocení	Lineární, zrychlená	30 nebo 50 let
Stroje a přístroje IT	Zrychlená	3 roky
Inventář	Zrychlená	5 let

Automobily	Zrychlená	5 let
Ostatní nehmotná aktiva	Lineární	72 měsíců
Software	Lineární	Dle očekávané životnosti 60–120 měsíců
Audiovizuální díla	Lineární	18 měsíců

(c) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek zahrnuje jednak majetkové účasti v ovládaných osobách a osobách s podstatným vlivem a dále dlouhodobé dluhové cenné papíry.

Majetkové účasti jsou k rozvahovému dni oceňovány pořizovací cenou a v případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty příslušné účasti je tvořena opravná položka.

Dlouhodobé dluhové cenné papíry jsou dluhové cenné papíry se splatností delší než 1 rok, které Společnost drží za účelem inkasování peněžních toků. K rozvahovému dni tyto dlouhodobé dluhové cenné papíry Společnost oceňuje reálnou hodnotou, přičemž změna ocenění je zachycena ve vlastním kapitálu.

(d) Krátkodobé cenné papíry a podíly

Cenné papíry k obchodování a dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti jsou oceňovány pořizovací cenou.

K rozvahovému dni Společnost oceňuje krátkodobé cenné papíry k obchodování reálnou hodnotou. Změna ocenění je v daném účetním období zachycena ve výnosech, resp. nákladech z přecenění cenných papírů a derivátů. V případech, kdy nelze reálnou hodnotu objektivně určit, jsou krátkodobé cenné papíry k obchodování oceněny pořizovací cenou. V případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty tohoto majetku vytváří Společnost opravnou položku.

(e) Stanovení opravných položek a rezerv

Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní historické zkušenosti s vymahatelností pohledávek.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

(f) Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně denní kurz České národní banky. V průběhu roku účtuje Společnost pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného Českou národní bankou. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

(g) Výnosy a náklady

Společnost účtuje výnosy a náklady do období, se kterým věcně a časově souvisí.

(h) Najatý majetek

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen do majetku Společnosti v kupní ceně.

(i) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

3. Pohledávky za upsaný základní kapitál

Společnost eviduje k 31. prosinci 2022 pohledávky ze smluv o příplatku mimo základní kapitál ve výši 847 059 tis. Kč (2021: 87 500 tis. Kč).

4. Dlouhodobý majetek

4.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

	Nedokončený dlouhodobý majetek	Celkem
Pořizovací cena	---	---
Zůstatek k 1. 1. 2022	6 188	6 188
Přírůstky	4 183	4 183
Úbytky	---	---
Zůstatek k 31. 12. 2022	10 371	10 371
Oprávký	---	---
Zůstatek k 1. 1. 2021	---	---
Odpisy	---	---
Oprávký k úbytkům	---	---
Zůstatek k 31. 12. 2022	---	---
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2022	10 371	10 371
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	6 188	6 188

Společnost nemá majetek zatížený zástavním právem

4.2. Dlouhodobý finanční majetek

	2022	2021
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	272 100	122 100
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	122 532	0
Celkem	394 632	122 100

Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba

Společnost vlastní 100 % společnosti PBK Technology, s.r.o., se sídlem Türkova 2319/5b, Chodov, 149 00 Praha 4. Podíl je k 31. 12. 2022 tvořen základním kapitálem ve výši 100 tis. Kč (2021: 100 tis. Kč), dále příplatky mimo základní kapitál v celkové výši 272 000 tis. Kč (2021: 122 000 tis. Kč). V roce 2022 bylo doplaceno 50 000 tis. Kč z roku 2021 a dále byly příplatky zvýšeny na základě Smlouvy o příplatku mimo základní kapitál ze dne 16. května 2022 (ve výši

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

100 000 tis. Kč). Výsledkem hospodaření PBK Technology, s.r.o., za rok 2022 byla ztráta 672 tis. Kč (2021: ztráta 6 024 tis. Kč).

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly (v tis. Kč)

ISIN	Název dluhopisu	Úroková sazba	Nominální hodnota	Datum splatnosti	Reálná hodnota k 31. 12. 2022	Naběhlý úrok k 31. 12. 2022	Účetní hodnota k 31. 12. 2022
CZ0001005375	ST. DLUHOPIS 2.75% 2018-2029	2,75 %		23. 7. 2029	43 070	610	43 680
CZ0001006233	CZK 1.75 % STAT. DLUHOP. 2021-2032	1,75 %	50 000	23. 6. 2032	37 560	460	38 020
CZ0001005037	STÁTNI DLUHOPIS, 0,25 %, 2017-2027	0,25 %	50 000	10. 2. 2027	40 720	112	40 832
Celkem		---	150 000	---	121 350	1 182	122 532

V roce 2022 Společnost investovala do vládních dluhopisů České republiky s pevným výnosem, které jsou oceňovány na reálnou hodnotu do položky oceňovacích rozdílů z přecenění majetku ve vlastním kapitálu. Celková výše těchto dluhopisů k 31. 12. 2022 činí 122 532 tis. Kč (2021: 0 tis. Kč) včetně přecenění na reálnou hodnotu ve výši 2 616 tis. Kč (2021: 0 tis. Kč), které je vykázáno v rámci vlastního kapitálu v oceňovacích rozdílech z přecenění majetku a závazků (ve výši snížené o související odloženou daň ve výši 497 tis. Kč, tj. v částce 2 119 tis. Kč).

5. Dlouhodobé pohledávky

Společnost k 31. 12. 2022 nevykazuje žádné dlouhodobé pohledávky, tj. nemá tudíž ani žádné pohledávky se splatností nad 5 let (2021: 87 500 tis. Kč).

6. Krátkodobé pohledávky

	2022	2021
Pohledávky z obchodních vztahů	40	0
Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	176 471	0
Pohledávky za společníky	176 470	0
Krátkodobé poskytnuté zálohy	31	0
Dohadné účty aktivní	949	0
Celkem	353 961	0

Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba ve výši 176 471 tis. Kč (2021: 0 tis. Kč) a pohledávky za společníky ve výši 176 470 tis. Kč (2021: 0 tis. Kč) představují pohledávky z titulu k 31. 12. 2022 upsaných, ale nezaplacených příplatků mimo základní kapitál. Uvedené pohledávky jsou splatné do 31. srpna 2023 a podle výše vlivu upisovatele jsou pak tyto pohledávky vykázány buď na řádku Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba, nebo na řádku Pohledávky za společníky.

Dohadné účty aktivní zahrnují nevyfakturované poskytování licence a údržby ekonomického softwaru společnosti PBK technology, s.r.o. (2021: 0 tis. Kč).

Společnost nemá žádné významné pohledávky po splatnosti.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

7. Peněžní prostředky

Společnost k 31. 12. 2022 měla uložené prostředky ve výši 1 430 000 tis. Kč (2021: 977 000 tis. Kč) na termínovaných vkladech a 2 352 tis. Kč (2021: 6 784 tis. Kč) na běžných účtech.

Složení termínovaných vkladů k 31. 12. 2022 bylo následující:

	Výše termínovaného vkladu	Datum splatnosti	Naběhlý úrok k 31. 12. 2022	Úroková sazba
Česká spořitelna, a.s.	600 000	20. 1. 2023	119	3,58 %
Česká spořitelna, a.s.	100 000	13. 1. 2023	13	2,37 %
Československá obchodní banka, a.s.	600 000	6. 1. 2023	1 537	4,61 %
Komerční banka, a.s.	130 000	6. 1. 2023	253	3,50 %
Celkem	1 430 000	---	1 922	---

8. Časové rozlišení aktiv

	2022	2021
Náklady příštích období	1 361	160
Příjmy příštích období	1 922	0
Celkem	3 283	160

Náklady příštích období k 31. 12. 2022 ve výši 1 361 tis. Kč představují časové rozlišení předplacených služeb (2021: 160 tis. Kč).

Příjmy příštích období ve výši 1 922 tis. Kč představují úroky naběhlé k 31. 12. 2022 na termínovaných vkladech, avšak vyplacené až v roce 2023 (2021: 0 tis. Kč).

9. Vlastní kapitál Společnosti

Základní kapitál Společnosti k 31. prosinci 2022 činil 2 470 588 tis. Kč (2021: 1 200 000 tis. Kč), z toho upsaný a splacený základní kapitál činil 1 623 529 tis. Kč (2021: 1 200 000 tis. Kč).

Dne 27. června 2022 rozhodla valná hromada Společnosti o zvýšení základního kapitálu Společnosti o 423 529 tis. Kč, a to upsáním nových akcií, které byly v roce 2022 plně splaceny.

Dne 23. listopadu 2022 rozhodla valná hromada Společnosti o zvýšení základního kapitálu Společnosti o 847 059 tis. Kč, a to upsáním nových akcií, které k 31. 12. 2022 nebyly splaceny. Uvedená částka tak k 31. 12. 2022 představuje pohledávku za upsaný vlastní kapitál.

Společnost dále uzavřela s akcionáři smlouvy o příplatcích mimo základní kapitál, a to dne 19. července 2022 ve výši 176 471 tis. Kč a dne 13. prosince 2022 ve výši 352 941 tis. Kč, tj. celkem 529 412 tis. Kč.

Příplatky z července 2022 byly v roce 2022 plně splaceny. Příplatky z prosince 2022 jsou splatné až v roce 2023 a k 31. 12. 2022 tak představují pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba ve výši 176 471 tis. Kč a pohledávky za společníky ve výši 176 470 tis. Kč.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

10. Přehled o změnách ve vlastním kapitálu

Rok končící 31. prosincem 2022

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Fondy z přecenění finančních nástrojů	Neuhrazená ztráta	Výsledek běžného období	Vlastní kapitál celkem
Zůstatek k 1. 1. 2021	1 200 000	---	---	-164	-844	1 198 992
Navýšení základního kapitálu	1 270 588	---	---	---	---	1 270 588
Příplatky mimo základní kapitál	---	529 412	---	---	---	529 412
Převod HV 2021	---	---	---	-844	844	0
Přecenění finančních aktiv oceněných reálnou hodnotou do ostatního úplného výsledku	---	---	2 119	---	---	2 119
Výsledek běžného období	---	---	---	---	26 247	26 247
Zůstatek k 31. 12. 2022	2 470 588	529 412	2 119	-1 007	26 247	3 027 359

Valná hromada Společnosti konaná dne 24. června 2022 schválila účetní závěrku Společnosti za rok 2021 a rozhodla o převodu ztráty roku 2021 ve výši 844 tis. Kč na účet neuhrazené ztráty minulých let.

Společnost plánuje rozdělit výsledek hospodaření běžného účetního období tak, že zisk převede do nerozdělených zisků minulých let.

Rok končící 31. prosincem 2021

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Fondy z přecenění finančních nástrojů	Neuhrazená ztráta	Výsledek běžného období	Vlastní kapitál celkem
Zůstatek k 1. 1. 2021	10 000	---	---	---	-164	9 836
Navýšení základního kapitálu	1 190 000	---	---	---	---	1 190 000
Převod HV 2020	---	---	---	-164	-164	---
Výsledek běžného období	---	---	---	---	-844	-844
Zůstatek k 31. 12. 2021	1 200 000	---	---	-164	-844	1 198 992

11. Rezervy

K 31. 12. 2022 Společnost vytvořila rezervu na daň z příjmů právnických osob. Blíže viz bod Daň z příjmů (2021: 0 tis. Kč).

12. Dlouhodobé závazky

Společnost eviduje k 31. prosinci 2022 závazek z odložené daně ke kladnému přecenění státních dluhopisů přeceňovaných proti vlastnímu kapitálu ve výši 497 tis. Kč (2021: 0 tis. Kč).

Společnost nemá žádné závazky se splatností delší než 5 let (2021: 0 tis. Kč).

13. Krátkodobé závazky

	2022	2021
Závazky z obchodních vztahů	6 070	34
Závazky – ovládaná a ovládající osoba	390	147
Poskytnuté zálohy	0	0
Závazky k zaměstnancům	648	295
Závazky ze sociálního zabezpečení	256	118
Závazky ze zdravotního pojištění	106	51
Daňové závazky – daň z příjmů ze závislé činnosti	112	42
Dohadné účty pasivní	203	48
Jiné závazky	12	5
Celkem	7 797	740

Nárůst závazků z obchodních vztahů k 31. 12. 2022 souvisí s nákupem předplatných licencí a poradenských služeb při přípravě na spuštění banky.

Společnost nemá žádné významné závazky po splatnosti.

Společnost nemá žádné závazky kryté věcnými zárukami.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

14. Bankovní úvěry

K 31. prosinci 2022 Společnost nečerpala žádné bankovní úvěry.

15. Tržby

Tržby Společnosti představují tržby za poduzívání prostor ve výši 159 tis. Kč (2021: 0 tis. Kč).

16. Výkonová spotřeba

Detail výkonové spotřeby v roce 2022, resp. 2021

	2022	2021
Spotřeba materiálu	173	79
Spotřeba energií	34	0
Cestovné	35	0
Reprezentace	121	0
Audit	103	0
IT služby a náklady	2 520	23
Právní a daňové poradenství	7 284	416
Nábor zaměstnanců	393	0
Nájem a údržby budovy	1 093	52
Smluvní práce	14 438	0
Školení zaměstnanců	85	8
Ostatní	422	56
Celkem	26 701	634

17. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

Pro rok končící 31. prosincem 2022:

	Průměrný přepočtený stav zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady na SZ a ZP	Ostatní osobní náklady
Zaměstnanci	6,20	6 342	2 072	138
Z toho vedoucí zaměstnanci	0,00	0	0	0
Celkem	6,20	6 342	2 072	138

Počet zaměstnanců k 31. prosinci 2022 činil 12 (2021: 5).

Členové statutárních orgánů vykonávají svou činnost na základě Smluv o výkonu funkce bezúplatně.

Pro rok končící 31. prosincem 2021:

	Průměrný přepočtený stav zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady na SZ a ZP	Ostatní osobní náklady
Zaměstnanci	1,04	1 065	360	23
Z toho vedoucí zaměstnanci	0,00	0	0	0
Celkem	1,04	1 065	360	23

18. Finanční výnosy a náklady

Společnost v roce 2022 a 2021 měla níže uvedené výnosy a náklady z finanční činnosti.

	2022	2021
Výnosy		
Úroky z běžných účtů	107	3
Úroky z termínovaných vkladů	66 812	1 563
Úroky z dluhopisů	1 099	0
Finanční výnosy celkem	68 018	1 566

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

	2022	2021
Náklady		
Záporné úroky z termínovaných vkladů	345	0
Bankovní poplatky	45	9
Kurzové ztráty	50	110
Finanční náklady celkem	440	119
Finanční výsledek	67 578	1 447

19. Daň z příjmů

Společnost vytvořila k 31. prosinci 2022 rezervu z titulu daně z příjmů ve výši 6 005 tis. Kč (2021: 0 tis. Kč).

	2022
Hospodářský výsledek 2022 před zdaněním	32 355
Připočitatelné položky	541
Osvobozené příjmy	318
Základ daně	32 578
Odečet daňové ztráty 2021	-975
Základ daně	31 603
Sazba daně z příjmů	19%
Rezerva na daň z příjmů k 31. 12. 2022	6 005

20. Informace o spřízněných osobách

Společnost je mateřskou společností PBK Technology, s.r.o.

Společnost je přes své akcionáře spřízněnou osobou ve vztahu ke společnosti Partners Financial Services, a.s.

Rozvahové stavy k 31. 12. 2022

	Pohledávky k 31. prosinci 2022	Pohledávky k 31. prosinci 2021	Závazky k 31. prosinci 2022	Závazky k 31. prosinci 2021
PBK Technology, s.r.o. *	949	---	349	132
Partners Financial Services, a.s.	---	---	41	15
Partners BankIn, a.s.	352 941	---	---	---
Apana s.r.o.	105 883	---	---	---
Brno Investment Group s.r.o.	70 588	---	---	---
Partners HoldCo, a.s.	317 647	---	---	---
Celkem	848 008	---	390	147

* Pohledávky vykázány na řádku Dohadné položky aktivní

Výnosy a náklady

	Výnosy k 31. prosinci 2022	Výnosy k 31. prosinci 2021	Náklady k 31. prosinci 2022	Náklady k 31. prosinci 2021
PBK Technology, s.r.o.	---	---	3 522	778
Partners Financial Services, a.s.	---	---	163	218
Celkem	---	---	3 685	996

Společnost nakupuje a poskytuje služby spřízněným stranám v rámci běžné obchodní činnosti podniku. Všechny významné transakce se spřízněnými osobami byly uskutečнены za běžných tržních podmínek.

Služby nakoupené od společnosti PBK Technology, s.r.o., vstupují do pořizovací hodnoty dlouhodobého nehmotného majetku Společnosti.

21. Závazky nevykázané v rozvaze

Společnost nemá žádné závazky, které nejsou vykázány v rozvaze k 31. prosinci 2022.

22. Významná následná událost

V období od 1. ledna 2023 do dne sestavení této účetní závěrky došlo v souladu se smlouvami k úhradám v celkové výši 547 059 tis. Kč nesplaceného základního kapitálu a úhradám nesplacených příplatků mimo základní kapitál v celkové výši 132 353 tis. Kč, tj. celkem 679 412 tis. Kč.

Dne 31. 3. 2023 pak bylo do obchodního rejstříku zaspáno zvýšení základního kapitálu na 2 470 588 tis. Kč (tj. 12 352 941 ks kmenových akcií ve jmenovité hodnotě 200,- Kč).

V Praze dne 31. 3. 2023



Marek Ditz
předseda představenstva
Partners Branka, a.s.



Daniela Hynštová
člen představenstva
Partners Branka, a.s.



PARTNERS BRANKA, A.S.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH ZA OBDOBÍ OD 1. 1. 2022 DO 31. 12. 2022

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), je společnost Partners Branka, a.s., se sídlem Türkova 2319/5b, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO: 09727094, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 25885, zastoupená Ing. Markem Ditzem, předsedou představenstva a Mgr. Simonou Machulovou, členem představenstva (dále jen „Společnost“ nebo „ovládaná osoba“), obchodní korporací v postavení ovládané osoby – viz. detaily dále.

V souladu se zákonnými ustanoveními je statutární orgán Společnosti povinen vypracovat písemnou zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a ovládanou osobou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Zpráva o vztazích“), a to za uplynulé účetní období, tj. za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 (dále jen „Rozhodné období“).

1. Akcionářská struktura Společnosti v Rozhodném období, ovládající osoby a ovládaná osoba

V časovém období od 1. 1. 2022 do 27. 6. 2022 byla akcionářská struktura Společnosti tato:

Akcionář Partners Bankln, a.s., se sídlem Türkova 2319/5b, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO: 09602887, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 25749 (dále jen „společnost Bankln“), s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 80 %, akcionář Apana s.r.o. se sídlem Türkova 2319/5b, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO: 028 79 107, zapsaná v obchodním rejstří-

ku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 224876 (dále jen „společnost Apana“), s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 17,5 %, akcionář Brno Investment Group s.r.o., se sídlem č.p. 103, 666 01 Březina (dříve okres Tišnov), IČO: 29194636, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 64733 (dále jen „společnost BIG“), s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 2,5 %.

Skutečným vlastníkem společnosti Bankln a společnosti BIG byl v uvedeném časovém období p. Petr Borkovec, nar. 1. 7. 1977, bytem: Krasová 600/12, Maloměřice, 614 00 Brno.

Skutečným vlastníkem společnosti Apana byl v uvedeném časovém období p. Radim Lukeš, nar. 13. 5. 1972, bytem: Čilova 275/15, Veleslavín, 162 00 Praha 6.

Petr Borkovec a Radim Lukeš jednali v uvedeném časovém období ve shodě; společnost Bankln, společnost BIG a společnost Apana proto jednaly v uvedeném časovém období ve shodě.

Společnost Bankln byla v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobou ovládající, a to z titulu podílu na základním kapitálu Společnosti a hlasovacích právech Společnosti vyšším než 40 %.

Společnost Bankln, společnost Apana a společnost BIG byly v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobami ovládajícími, a to na základě společného jednání ve shodě.

V časovém období od 27. 6. 2022 do 30. 11. 2022 byla akcionářská struktura Společnosti tato:

Akcionář společnost Bankln s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 60,000010 %, akcionář společnost Apana s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 14,239126 %, akcionář společnost BIG s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 25,760864 %.

akcionář společnost BIG s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 25,760864 %.

Skutečným vlastníkem společnosti Bankln a společnosti BIG byl v uvedeném časovém období p. Petr Borkovec, nar. 1. 7. 1977, bytem: Krasová 600/12, Maloměřice, 614 00 Brno.

Skutečným vlastníkem společnosti Apana byl v uvedeném časovém období p. Radim Lukeš, nar. 13. 5. 1972, bytem: Čilova 275/15, Veleslavín, 162 00 Praha 6.

Petr Borkovec a Radim Lukeš jednali v uvedeném časovém období ve shodě; společnost Bankln, společnost BIG a společnost Apana proto jednaly v uvedeném časovém období ve shodě.

Společnost Bankln byla v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobou ovládající, a to z titulu podílu na základním kapitálu Společnosti a hlasovacích právech Společnosti vyšším než 40 %.

Společnost Bankln, společnost Apana a společnost BIG byly v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobami ovládajícími, a to na základě společného jednání ve shodě; uvedenou skutečnost stvrdily i společným prohlášením dne 22. 11. 2022.

V časovém období od 30. 11. 2022 do 13. 12. 2022 byla akcionářská struktura Společnosti tato:

Akcionář společnost Bankln s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 53,714294 %, akcionář společnost Apana s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 13,642856 %, akcionář společnost BIG s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 19,785709 %, akcionář Partners HoldCo, a.s., se sídlem: Türkova 2319/5b, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO: 14013690, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 26821 (dále jen „společnost HoldCo“), s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 12,857141 %.

Skutečným vlastníkem společnosti Bankln, společnosti BIG a společnosti HoldCo byl v uvedeném časovém období p. Petr Borkovec, nar. 1. 7. 1977, bytem: Krasová 600/12, Maloměřice, 614 00 Brno.

Skutečným vlastníkem společnosti Apana a společnosti HoldCo byl v uvedeném časovém období p. Radim Lukeš, nar. 13. 5. 1972, bytem: Čilova 275/15, Veleslavín, 162 00 Praha 6.

Petr Borkovec a Radim Lukeš jednali v uvedeném časovém období ve shodě; společnost Bankln, společnost BIG, společnost HoldCo a společnost Apana proto jednaly v uvedeném časovém období ve shodě.

Společnost Bankln byla v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobou ovládající, a to z titulu podílu na základním kapitálu Společnosti a hlasovacích právech Společnosti vyšším než 40 %.

Společnost Bankln, společnost Apana, společnost HoldCo a společnost BIG byly v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobami ovládajícími, a to na základě společného jednání ve shodě.

V časovém období od 13. 12. 2022 do 19. 12. 2022 byla akcionářská struktura Společnosti tato:

Akcionář společnost Bankln s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 53,714294 %, akcionář společnost Apana s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 13,642856 %, akcionář společnost BIG s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 14,071418 %, akcionář Partners HoldCo s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 12,857141 %, akcionář Rohlik.cz investment a.s., se sídlem: Světova 523/1, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 04711602, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 21282 (dále jen „společnost Rohlík“), s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 5,714291 %.

Skutečným vlastníkem společnosti Bankln, společnosti BIG a společnosti HoldCo byl v uvedeném časovém období p. Petr Borkovec, nar. 1. 7. 1977, bytem: Krasová 600/12, Maloměřice, 614 00 Brno.

Skutečným vlastníkem společnosti Apana a společnosti HoldCo byl v uvedeném časovém období p. Radim Lukeš, nar. 13. 5. 1972, bytem: Čilova 275/15, Veleslavín, 162 00 Praha 6.

Petr Borkovec a Radim Lukeš jednali v uvedeném časovém období ve shodě; společnost Bankln, společnost BIG, společnost HoldCo a společnost Apana proto jednaly v uvedeném časovém období ve shodě.

Společnost Bankln byla v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobou ovládající, a to z titulu podílu na základním kapitálu Společnosti a hlasovacích právech Společnosti vyšším než 40 %.

Společnost Bankln, společnost Apana, společnost HoldCo a společnost BIG byly v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobami ovládajícími, a to na základě společného jednání ve shodě.

V časovém období od 19. 12. 2022 do 31. 12. 2022 byla akcionářská struktura Společnosti tato:

Akcionář společnost Bankln s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 53,714294 %, akcionář společnost Apana s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 13,642856 %, akcionář společnost BIG s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 4,071411 %, akcionář Partners HoldCo s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 12,857141 %, akcionář společnost Rohlík s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 5,714291 %, akcionář Pale Fire Capital SE, se sídlem: Žatecká 55/14, Josefov, 110 00 Praha 1, IČO: 04165918, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl H, vložka 1606 (dále jen „společnost PFC“), s podílem na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti ve výši 10,000007 %.

Skutečným vlastníkem společnosti Bankln, společnosti BIG a společnosti HoldCo byl v uvedeném časovém období p. Petr Borkovec, nar. 1. 7. 1977, bytem: Krasová 600/12, Maloměřice, 614 00 Brno.

Skutečným vlastníkem společnosti Apana a společnosti HoldCo byl v uvedeném časovém období p. Radim Lukeš, nar. 13. 5. 1972, bytem: Čílova 275/15, Veleslavín, 162 00 Praha 6.

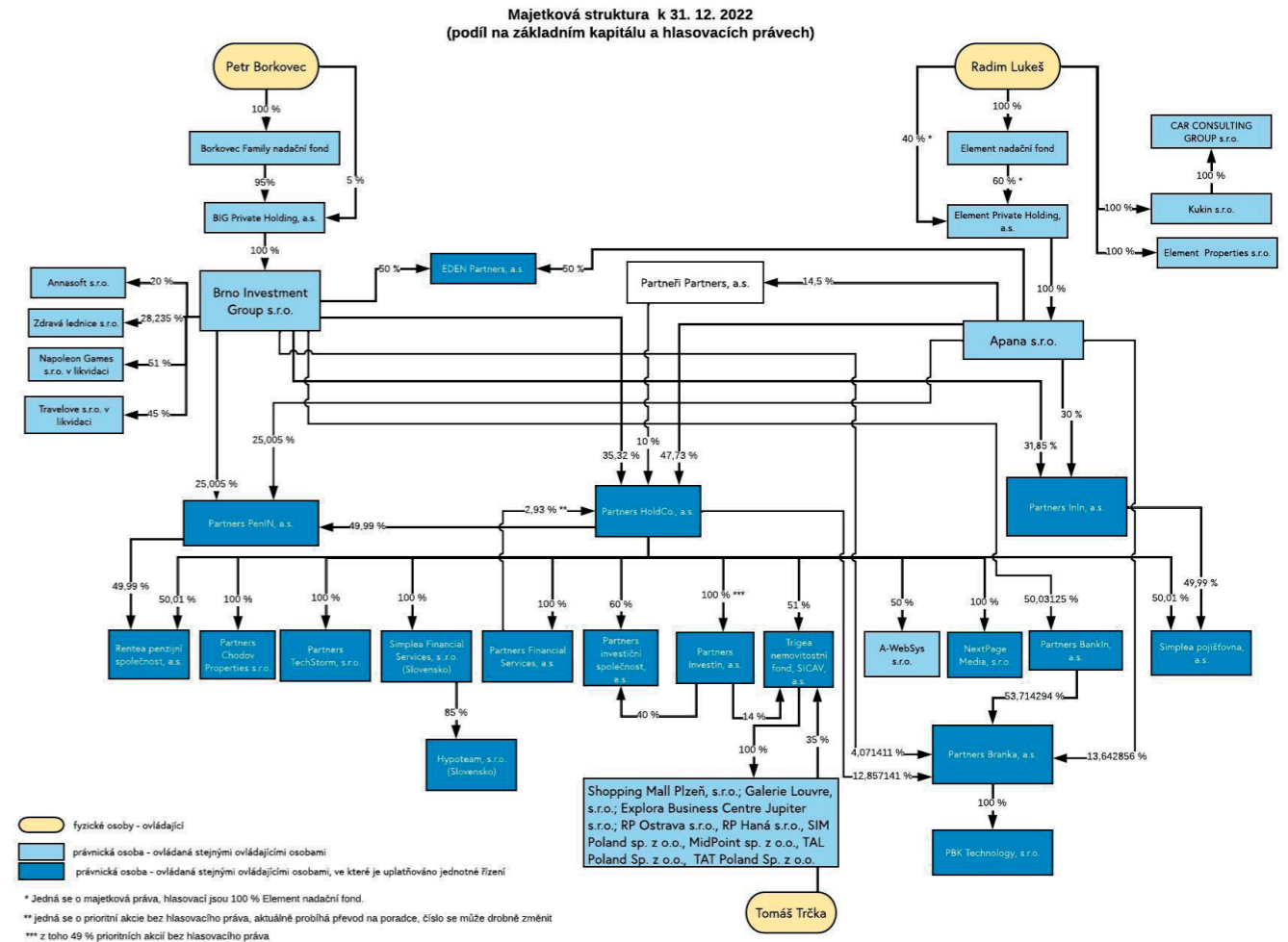
Petr Borkovec a Radim Lukeš jednali v uvedeném časovém období ve shodě; společnost Bankln, společnost BIG, společnost HoldCo a společnost Apana proto jednaly v uvedeném časovém období ve shodě.

Společnost Bankln byla v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobou ovládající, a to z titulu podílu na základním kapitálu Společnosti a hlasovacích právech Společnosti vyšším než 40 %.

Společnost Bankln, společnost Apana, společnost HoldCo a společnost BIG byly v uvedeném časovém období ve vztahu ke Společnosti jako osobě ovládané osobami ovládajícími, a to na základě společného jednání ve shodě.

Společnost Bankln, společnost Apana, společnost HoldCo a společnost BIG budou proto dále souhrnně uváděny jako „osoby ovládající“, případně každá jednotlivě jako „osoba ovládající“, Společnost bude dále uváděna jako „osoba ovládaná“.

2. Grafické znázornění struktury vztahů k 31. 12. 2022 uvedených ovládajících osob a osoby ovládané (Společnosti)



3. Způsob a prostředky ovládání

Jak již výše naznačeno, byla společnost Bankln v Rozhodném období společností ovládající Společnost na základě svého podílu na základním kapitálu a hlasovacích právech, který byl v Rozhodném období vždy vyšší než 40 %.

Společnost Apana, společnost BIG, společnost HoldCo byly v časových úsecích Rozhodného období osobami ovládajícími ve vztahu ke Společnosti na základě jednání ve shodě se společností Bankln, a to s ohledem na osoby svých skutečných vlastníků, resp. prohlášení o jednání ve shodě – viz výše.

4. Úloha ovládané osoby

Úlohou ovládané osoby je získat licenci k provozování bankovní činnosti dle z. č. 21/1992 Sb., o bankách, a doplnit tak portfolio finančních institucí v rámci skupiny Partners. Záměrem je propojit budoucí banku úzce s finančním poradenstvím a na principu otevřené architektury nabídnout klientům vedle produktů jiných bank i další privátní značku skupiny Partners.

5. Přehled jednání učiněných v Rozhodném období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za rok 2021.

Vlastní kapitál Společnosti činil k 31. 12. 2021 částku 1 198.992 000 Kč, relevantní jsou proto jednání učiněná v roce 2022 minimálně rovnající se částce 119 899 200 Kč.

Níže následuje přehled relevantních jednání mezi Společností (jako osobou ovládanou) a každou z ovládajících osob, jakož i mezi Společností a osobami, které jsou ve vztahu k osobám

ovládajícím Společnost osobou ovládanou – viz blíže v bodě 2 naznačené grafické znázornění.

- Smlouva o příplatku mimo základní kapitál mezi společností BIG a Společností z 19. 7. 2022, na jejímž základě se společnost BIG zavazuje vůči Společnosti k příplatku mimo základní kapitál.
- mluouva o úpisu akcií mezi společností HoldCo a Společností z 30. 11. 2022, upravující pravidla upsání akcií společností HoldCo účastníci se navýšení základního kapitálu Společnosti.
- Smlouva o úpisu akcií mezi společností Bankln a Společností z 30. 11. 2022, upravující pravidla upsání akcií společností Bankln účastníci se navýšení základního kapitálu Společnosti.
- Smlouva o příplatku mimo základní kapitál mezi společností Bankln a Společností z 13. 12. 2022, na jejímž základě se společnost Bankln zavazuje vůči Společnosti k příplatku mimo základní kapitál.
- Smlouva o příplatku mimo základní kapitál mezi společností HoldCo a Společností z 13. 12. 2022, na jejímž základě se společnost HoldCo zavazuje vůči Společnosti k příplatku mimo základní kapitál.

6. Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými.

Níže následuje přehled vzájemných smluv mezi Společností (jako osobou ovládanou) a každou z ovládajících osob, jakož i mezi Společností a osobami, které jsou ve vztahu k osobám ovládajícím Společnost osobou ovládanou – viz blíže v bodě 2 naznačené grafické znázornění.

- Akcionářská dohoda mezi společností Apana, společností BIG, společností Bankln a Společností z 19. 7. 2022 za účelem nastavení pravidel spolupráce při posílení kapitálové vybavenosti Společnosti za účelem rozvoje její podnikatelské aktivity.
- Smlouva o úpisu akcií mezi společností Apana a Společností z 30. 11. 2022, upravující pravidla upsání akcií společností Apana účastníci se navýšení základního kapitálu Společnosti. Tato smlouva není uvedena mezi smlouvami v bodě 5, protože výše jejího plnění nedosahuje tam uvedeného kritéria.
- Smlouva o úpisu akcií mezi společností BIG a Společností

z 30. 11. 2022, upravující pravidla upsání akcií společností BIG účastníci se navýšení základního kapitálu Společnosti. Tato smlouva není uvedena mezi smlouvami v bodě 5, protože výše jejího plnění nedosahuje tam uvedeného kritéria.

- Smlouva o příplatku mimo základní kapitál mezi společností Apana a Společností z 19. 7. 2022, na jejímž základě se společnost Apana zavazuje vůči Společnosti k příplatku mimo základní kapitál.
- Smlouva o příplatku mimo základní kapitál mezi společností Bankln a Společností z 19. 7. 2022, na jejímž základě se společnost Bankln zavazuje vůči Společnosti k příplatku mimo základní kapitál.
- Smlouva o příplatku mimo základní kapitál mezi společností BIG a Společností z 13. 12. 2022, na jejímž základě se společnost BIG zavazuje vůči Společnosti k příplatku mimo základní kapitál.
- Smlouva o příplatku mimo základní kapitál mezi společností Apana a Společností z 13. 12. 2022, na jejímž základě se společnost Apana zavazuje vůči Společnosti k příplatku mimo základní kapitál.
- Smlouva o spolupráci mezi společnými správci při zpracování osobních údajů z 15. 3. 2022, jejímiž smluvními stranami jsou Společnost a dále tyto společnosti:
 - Partners Financial Services, a.s., IČO: 27699781, sídlem na stejné adrese jako Společnost, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12158,
 - Simplea Pojišťovna, a.s., IČO: 07880014, sídlem na stejné adrese jako Společnost, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 24193,
 - Rentea penzijní společnost, a.s., IČO: 09701125, sídlem na stejné adrese jako Společnost, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 25850,
 - Partners investiční společnosti, a.s., IČO: 24716006, sídlem na stejné adrese jako Společnost, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 16374,
 - Trigea nemovitostní fond, SICAV, a.s., IČO: 07973179, sídlem na stejné adrese jako Společnost, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 24277,
 - PBK Technology, s.r.o., IČO: 09233971, sídlem na stejné adrese jako Společnost, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 332999, jejímž předmětem je vymezení odpovědnosti smluvních stran za plnění povinností při zpracování osobních údajů.

7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vzájemných jednání a smluvních vztahů

Dle názoru představenstva byla veškerá výše uvedená jednání činěna a smlouvy byly uzavřeny za účelem, aby Společnost splnila podmínky z. č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění a požadavky České národní banky (zejména s ohledem na kapitálovou vybavenost) nezbytné pro udělení bankovní licence, jakož i v rámci příprav na provoz banky na základě udělené bankovní licence.

Z tohoto úhlu pohledu jsou uvedená jednání a smlouvy považovány za výhodné pro Společnost a dle názoru představenstva jsou činěny za podmínek obvyklých v běžném obchodním styku bez zvýšených rizik a nebezpečí újmy pro Společnost.

8. Prohlášení představenstva

Představenstvo Společnosti prohlašuje, že Zpráva o vztazích byla vypracována řádně a včas podle představenstvu najícímu s péčí řádného hospodáře dostupných informací v souladu s příslušnými ustanoveními ZOK a jsou v ní uvedeny všechny významné relevantní transakce, které nastaly v Rozhodném období, a nezbytné informace, které jsou pro účely Zprávy o vztazích významné.

V Praze dne 31. 3. 2023

Za představenstvo Společnosti:



Marek Ditz
předseda představenstva
Partners Branka, a.s.



Mgr. Simona Machulová
člen představenstva
Partners Branka, a.s.

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI PARTNERS BRANKA, A.S.

IČ 09727094,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze pod sp. zn. B 25885
Se sídlem Türkova 2319/5b, 149 00 Praha 4
(dále jen „Společnost“)
za rok období 1. 1. 2022 – 31. 12. 2022

Záměrem Společnosti je po udělení licence ze strany České národní banky provozovat činnost banky dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách. V průběhu roku 2022 jsme pracovali zejména na dokumentech nezbytných pro doplňování žádosti o licenci znovu podané dne 29. prosince 2022, tedy řídicím a kontrolním systémem, obchodních plánech a popisech klientských procesů a IT infrastruktury budoucí banky. Jednalo se jak o doplňování informací z iniciativy Společnosti, tak o odpovědi na dožádání České národní banky.

Vlastní kapitál společnosti k 31. prosinci 2022 činil 3,03 miliardy Kč a k tomuto datu byl splacen z 60,36%. Největším akcionářem Společnosti je společnost Partners BankIn, a.s., IČ 09602887, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 25749, se sídlem Türkova 2319/5b, 149 00 Praha 4.

Společnost v uvedeném období hospodařila se ziskem ve výši 26 247 tis. Kč, a to především díky významnému nárůstu objemu vloženého kapitálu a tržních úrokových sazeb, za které byly volné peněžní prostředky ukládány na termínované vklady u bank. Díky této kombinaci dosáhly úrokové výnosy 68 mil. Kč. Provozním výsledkem pak podle očekávání byla ztráta (ve výši 35 mil. Kč) s ohledem na skutečnost, že Společnost je stále ve fázi budování a ještě nezahájila podnikatelskou činnost, pro kterou byla založena. V této souvislosti Společnost využívá dceřinou společnost PBK technology, s.r.o., která vyvíjí systémová tech-

nická řešení pro budoucí banku. Hodnota vložených prostředků do této společnosti dosahuje k 31. prosinci 2022 výši 272,1 mil. Kč (základní kapitál a příplatky mimo základní kapitál).

Společnost v uvedeném období vytvořila nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek v hodnotě 10,4 milionu Kč, přičemž se jedná o část technologické infrastruktury budoucí banky pořízenou přímo Společností, která se začne využívat až se zahájením činnosti banky.

Pro rok 2023 je klíčovým úkolem získání bankovní licence od České národní banky. Veškeré práce a přípravy povedou ke spuštění provozu činnosti banky v nejkratším možném termínu po získání licence. Současně bude Společnost nadále podporovat navyšováním své majetkové účasti ve společnosti PBK technology, s.r.o., rozvoj IT infrastruktury ve své dceřiné společnosti.

Hlavní údaje z účetní závěrky k 31. 12. 2022:

ROZVAHA


AKTIVA CELKEM	3 041 658
Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	847 059
Stálá aktiva	405 003
Dlouhodobý nehmotný majetek	10 371
Dlouhodobý finanční majetek	394 632
Oběžná aktiva	1 786 313
Časové rozlišení aktiv	3 283

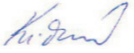
PASIVA CELKEM	3 041 658
Vlastní kapitál	3 027 359
Základní kapitál	2 470 588
Ážio a kapitálové fondy	531 531
Neuhrazená ztráta minulých let	-1 007
Výsledek hospodaření běžného účetního období	26 247
Rezervy	6 005
Cizí zdroje	8 294
Dlouhodobé závazky	497
Krátkodobé závazky	7 797


VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY


Tržby z prodeje služeb	159
Výkonová spotřeba	26 701
Osobní náklady	8 552
Ostatní provozní náklady	232
Provozní výsledek hospodaření	-35 326
Finanční výnosy	68 018
Finanční náklady	440
Finanční výsledek hospodaření	67 578
Daň z příjmů	6 005
Výsledek hospodaření za účetní období	26 247

V Praze dne 31. 3. 2023



Marek Ditz
předseda představenstva



Lada Kičmerová
místopředsedkyně představenstva



Simona Machulová
členka představenstva


Peter Michajlov
člen představenstva


Michal Skalický
člen představenstva


Daniela Hynštová
člen představenstva


Tomáš Kóřínek
člen představenstva


Jiří Raška
člen představenstva

